



COMUNA POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177
e-mail: poiana_stampeii@yahoo.com
www.poianastampeii.ro



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI

Nr. 846 din 27.01.2023
PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică a unui imobil teren în suprafață de 1.000 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, județul Suceava, având categoria de folosință fânească, identificat prin numărul cadastral 34448, înscris în Cartea Funciară nr. 34448 a comunei cadastrale Poiana Stampei, aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, în scopul construirii de locuințe

Consiliul Local al comunei Poiana Stampei, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere:

- Procesul verbal al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, nr. 844 din 27.01.2023;
- Referatul de aprobare al primarului comunei Poiana Stampei domnul ing. Viluț Mezdrea înregistrat la nr. 845 din 27.01.2023;
- Raportul de specialitate al Compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, înregistrat la nr. _____ din _____;
- Poziția nr. 90 din anexa la H.C.L. nr. 117 din 28.09.2022 privind atestarea completării anexei Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, însoțit prin H.C.L. nr. 134 din 14.12.2017.
- Avizul favorabil nr. _____ din _____ al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism.
- Raportul de evaluare întocmit de Expert evaluator P.F.A. Călinescu N. Costel pentru terenul în suprafață de 1.000 mp, situat în comuna Poiana Stampei, județul Suceava;
- Adresa nr. _____ din _____ emisă de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale.

Ținând cont de prevederile:

- art. 13, art. 17, art. 18 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 871 și urm. din Noul Cod Civil;
- art. 108, lit. b), art. 309, alin. 5 și alin. 6, art. 312, alin. 3, art. 317, alin. 3, lit. b), alin. 4, art. 362, alin. 1 și alin. 3 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 108, art. 129, alin. 2, lit. c), alin. 6, lit. b), art. 139, alin. 3, lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă concesiunea, prin licitație publică a unui imobil teren în suprafață de 1000 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Poiana Stampei, județul Suceava, având



COMUNA POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA
Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177
e-mail: poiana_stampeii@yahoo.com
www.poianastampe.ro



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI

categoria de folosință fâneată, ce se identifică cu numărul cadastral 34448, imobil înscris în Cartea Funciară nr. 34448 a localității Poiana Stampei, aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, în scopul construirii de locuințe.

Art. 2- Se aproba raportul de evaluare întocmit de P.F.A. Călinescu N. Costel- Expert evaluator, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3- Se stabilește ca preț de pornire la licitație suma de 744 lei/ an, conform Raportului de evaluare întocmit de P.F.A. Călinescu N. Costel – Expert evaluator.

Art. 4- Aproba concesionarea terenului menționat la art. 1, pe o perioadă de 49 ani.

Art. 5- Se aproba documentația de atribuire, prevăzută în anexa nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. (1) Se desemnează d-nul./ dna. consilier local _____ să facă parte din comisia de evaluare a ofertelor din partea Consiliului Local.

(2) Se desemnează d-nul./ dna. consilier local _____ - membru de rezervă în comisia de evaluare a ofertelor din partea Consiliului Local.

(3) Se desemnează d-nul./dna. consilier local _____ - membru în comisia de soluționare a contestațiilor, din partea Consiliului Local.

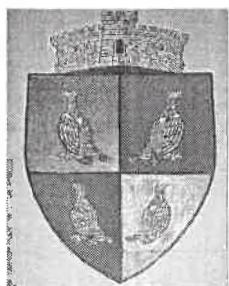
(4) Se desemnează d-nul./dna. consilier local _____ - membru de rezervă în comisia de soluționare a contestațiilor, din partea Consiliului Local.

Art. 7- Se împuternicește primarul comunei Poiana Stampei să semneze contractul de concesiune.

Art. 8. –Secretarul general al comunei va comunica prevederile prezentei hotărâri Instituției Prefectului județului Suceava, persoanelor interesate și o va face publică în condițiile legii.

Inițiator proiect de hotărâre,
Primarul comunei Poiana Stampei- ing. Viluț MEZDREA

Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al comunei- Alina IVAN



COMUNA POIANA STAMPEI JUDEȚUL SUCEAVA

Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177

e-mail: poiana_stampej@yahoo.com

www.poianastampej.ro



Nr. 847 din 27.01.2023

Data afișării: 27.01.2023

ANUNȚ

În conformitate cu prev. art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștința publică următorul proiect de act normativ:

Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică a unui imobil teren în suprafață de 1.000 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, județul Suceava, având categoria de folosință fâneată, identificat prin numărul cadastral 34448, înscris în Cartea Funciară nr. 34448 a comunei cadastrale Poiana Stampei, aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, în scopul construirii de locuințe.

Proiectul de act normativ mai sus amintit, cu documentația de bază poate fi consultat:

- la sediul Primăriei comunei Poiana Stampei pe panoul de afișaj;
- la secretarul general al comunei Poiana Stampei;

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Compartimentul registratură;

În conformitate cu prevederile art.7, alin. 4 din Legea nr. 52/2003, începând cu data afișării și până la data de **08.02.2023**, se pot trimite în scris propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile și opiniile privind proiectul de act normativ, se vor transmite:

- prin scrisori trimise prin poștă pe adresa Primăriei comunei Poiana Stampei;
- depuse la secretarul general al comunei Poiana Stampei;
- persoana responsabilă cu primirea propunerilor, sugestiilor și opiniilor, formulate și transmise în scris, cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice: - secretarul general al comunei Poiana Stampei.

Dezbaterea publică a proiectului de act normativ se va organiza în condițiile prevăzute de art. 7 alin. 9 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică republicată.

Materialele transmise vor purta mențiunea „Recomandare la proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică a unui imobil teren în suprafață de 1.000 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, județul Suceava, având categoria de folosință fâneată, identificat prin numărul cadastral 34448, înscris în Cartea Funciară nr. 34448 a comunei cadastrale Poiana Stampei, aparținând domeniului privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, în scopul construirii de locuințe.”

Secretarul general al comunei,
Alina IVAN